

## NAVN, HJEMSTED OG FORMÅL:

### § 1

1. Foreningens navn er Yderholm Antenneforening.

### § 2

1. Foreningens formål er at eje og drive et bredbånds anlæg med henblik på over for medlemmerne at:

a) modtage og distribuere danske og udenlandske radio- og fjernsynskanaler

b) udbyde kapacitet til brug for datatransmission

c) udbyde serviceydelser, som naturligt lader sig tilbyde over bredbåndskabelanlæg.

2. Udbud kan foretages af foreningen selv eller ved tidsbegrænset overdragelse af transmissionskapacitet i nettet til tredjemand.

3. Foreningen kan tilslutte sig og eventuelt eje andele i andre antenneforeninger, selskaber eller sammenslutninger, som har til formål at fremme foreningens interesser.

4. Foreningen dækker de mulige tilslutninger i Yderholm / Vemmedrup området.

### MEDLEMMERNE:

### § 3

1. Enhver, som har betalt tilslutningsbidrag og er tilsluttet foreningens bredbåndskabel, eller som faktisk er tilsluttet dette anlæg, er pligtige at være medlem af foreningen.

2. Enhver, som bor i foreningens forsyningsområde, jævnfør § 2 stk.4, kan begære sig tilsluttet foreningens bredbåndsanlæg mod at betale tilslutningsafgift og under forudsætning af, at forsyning umiddelbart kan finde sted uden udbygning af anlægget. I modsat fald undersøger foreningen mulighederne for fornøden udbygning, idet alle udgifter til den udvidelse af anlægget, der er nødvendig for tilslutningen bør betales af de(t) nye medlem(mer) under behørig hensyntagen til yderligere anvendelsesmuligheder, der følger af udvidelsen. Ved tilslutning i forbindelse med byggemodning af nye områder bør udgifterne betales af den, der forestår byggemodningen.

### § 4

1. Der opkræves hos medlemmerne et årligt bidrag (kontingent) pr. husstand til bestridelse af omkostningerne ved Foreningens drift og vedligeholdelse.

2. I udlejningsejendomme opkræves et bidrag hos ejeren for hvert lejemål, der kan tilsluttes anlægget.

3. Bidraget (kontingentet) fastsættes hvert år på generalforsamlingen for regnskabsåret.

3. 1. Bidraget (kontingentet) opkræves i rater, som fastsættes af bestyrelsen.

4. Første års bidrag betales for det regnskabsår, hvor indmeldelse finder sted.

#### § 5

1. I tillæg til det i § 4 nævnte årlige bidrag (kontingent) opkræves hos den enkelte tilsluttede husstand tillige de beløb, som følger af de fremtidige ydelser internetadgang m.v., husstanden vælger at modtage fra foreningen.

#### § 6

1. Medlemmerne er pligtige at tåle, at forbindelseskabler, forstærkere og standere placeres ved eller på deres ejendom uden betaling fra foreningens side.
2. Medlemmerne afholder selv udgifterne til udbedring af de skader, de måtte påføre forbindelseskabler, forstærkere og standere, der findes på deres ejendom. Det samme gælder, hvis medlemmerne påfører anlægget skader uden for deres ejendom.
3. Eventuelle beskadigelser skal straks indberettes til bestyrelsen.

#### § 7

1. Medlemmernes modtagning af ydelser fra foreningen sker i henhold til de til enhver tid gældende leveringsbetingelser. Disse skal gøres tilgængelige for medlemmerne enten ved omdeling eller gennem en på anlægget værende info-kanal / tekst-tv.
2. Bestyrelsen bemyndiges til at fastsættes udmeldelsesbetingelserne efter markedsforholdene, idet skal udmeldelse ske skriftligt. Ved udmeldelsen er medlemmet ikke berettiget til at få nogen andel af foreningens formue udbetalt eller på anden vis overdraget som sin.

### GENERALFORSAMLING:

#### § 8

1. Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed.

#### § 9

1. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år inden udgangen af marts måned.
2. Generalforsamlingen indkaldes af bestyrelsen med mindst 3 ugers varsel i den/de lokale aviser med angivelse af dagsorden, tid og sted for generalforsamlingen og med oplysning om, hvor og hvornår regnskab for det forløbne regnskabsår og budget for året er fremlagt.
3. Dagsorden for den ordinære generalforsamling skal mindst indeholde følgende punkter:

1. Valg af dirigent

2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
4. Forslag fra bestyrelsen, herunder behandling af budget og fastsættelse af kontingent for regnskabsåret.
  5. Forslag fra medlemmerne.
  6. Valg af medlemmer til bestyrelsen.
  7. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen
  8. Valg af statsaut./ reg. revisor.
  9. Eventuelt.

Forslag fra medlemmerne eller sager, der af medlemmerne ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal skriftligt tilsendes bestyrelsen senest 14 dage inden den pågældende generalforsamling.

Forslagsstillere skal være til stede på generalforsamlingen og motivere sine forslag. I modsat fald kan forslaget ikke behandles.

#### § 10

1. Ekstraordinær generalforsamling afholdes, når bestyrelsen skønner det formålstjenligt, eller når 10% af foreningens stemmeberettigede medlemmer fremsætter ønske herom.
2. Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling kan ske med 8 dages varsel og i øvrigt på samme måde som den ordinære generalforsamling med angivelse af de til forhandling fastsatte emner.
3. Såfremt den ekstraordinære generalforsamling indkaldes efter ønske fra medlemmerne, skal medlemmerne samtidig med begæringens fremsættelse meddele, hvilke emner der ønskes behandlet, og bestyrelsen er herefter forpligtiget til, senest 3 uger efter begæringens modtagelse, at afholde ekstraordinær generalforsamling.

#### § 11

1. Alle beslutninger på en generalforsamling træffes ved almindeligt flertal. Afstemningsmetoden afgøres af dirigenten.
2. Den til enhver tid lovligt indvarslede generalforsamling er beslutningsdygtig. Kun medlemmer, som ikke er i restance, kan stemme. Hver tilslutning af en husstand tæller for et medlem og har således en stemme.
3. Bestyrelsen sørger for der føres protokol over generalforsamlingen
4. Et medlem kan ved skriftlig fuldmagt afgive stemme for et – og kun et andet medlem. Fuldmagten skal afleveres til dirigenten straks efter dennes valg.

## LEDELSE – TEGNING –HÆFTELSE:

### § 12

1. Foreningen ledes af en bestyrelse på 5 medlemmer, der vælges for 2 år ad gangen, således at henholdsvis 2 og 3 medlemmer er på valg ved den ordinære generalforsamling. Bestyrelsen konstituerer sig med formand, næstformand, kasserer og sekretær, som fører protokol over bestyrelsens møder og beslutninger. Bestyrelsen fastsætter sin forretningsorden og træffer de beslutninger, der er nødvendige for foreningens virksomhed.

2. Bestyrelsen fastsætter tilslutningsafgiften, der eventuelt kan opdeles i et fast beløb og forhøjet kontingent i en periode.

3. Der kan ydes honorar til bestyrelsen.

### § 13

1. Foreningen forpligtes i alle forhold, herunder ved køb, salg og pantsætning, ved underskrift af to bestyrelsesmedlemmer, hvoraf den ene skal være formanden eller næstformanden.

2. Der kan meddeles enkeltpersoner prokura.

### § 14

1. Foreningen hæfter kun for sine forpligtelser med den af foreningen til enhver tid tilhørende formue. Der på hviler ikke foreningens medlemmer eller bestyrelsen nogen personlig hæftelse.

2. Erstatningskrav mod foreningen fra medlemmer som følge af direkte eller indirekte tab er udelukket, uanset om kravet hidrører fra skade på medlemmernes aktiver eller fra den programvirksomhed eller anden aktivitet, der formidles gennem foreningens bredbåndsanlæg.

## REGNSKAB OG ØKONOMI:

### § 15

1. Foreningens regnskabsår er fra 1. januar til 31. december. På hvert års ordinære generalforsamling fastsættes kontingentet af generalforsamlingen.

2. Regnskabet revideres af en stats.aut. / reg. revisor. Revision finder sted én gang årligt efter regnskabet afslutning.

Uanmeldt kasseeftersyn kan finde sted, når revisoren ønsker det.

## RESTANCER:

### § 16

1. Dersom et medlem ikke efter påkrav har indbetalt en ham påhvilende forpligtelse til foreningens kasse,

kan bestyrelsen overgive sagen til inkasso og lade medlemmets tilslutning til anlægget afbryde.

Medlemmet er pligtig at betale samtlige udgifter, der er en følge af den manglende indbetaling,

herunder for gentilkobling til anlægget.

2. Bestyrelsen kan fastsætte tariffer herfor.

#### § 17

1. Bredbånds anlægget ejes af foreningen. Foreningens ejerskab består til og med tilslutningsstander i skel.

#### FRAFLYTNING:

#### § 18

1. Ved fraflytning eller ejerskifte skal den nye ejer indtræde som medlem. Han betaler den tidligere ejers eventuelle restance, i modsat fald er bestyrelsen berettiget til at afbryde tilslutningen til anlægget.

2. Det er den tilflyttedes eget ansvar senest 14 dage efter indflytning at meddele ejerskifte.

#### VEDLIGEHOLDELSE OG KONTROL

#### § 19

1. Bestyrelsen sørger for, at anlægget vedligeholdes, og at det forsikres i det omfang, bestyrelsen finder det nødvendigt.

#### § 20

1. Det er forbudt medlemmerne selv at foretage eller lade foretage indgreb eller ændringer af anlægget eller dele heraf, for så vidt angår den del af anlægget, som tilhører foreningen, jf. § 17.

2. Det er ligeledes forbudt for medlemmerne at tilkoble eller lade tilkoble apparater eller lignende til anlægget, som forstyrrer dette. I tilfælde af vanrøgt eller misbrug af anlægget kan bestyrelsen straks afbryde forbindelsen.

#### § 21

1. Foreningen har til enhver tid ret til at kontrollere foreningens ejendele og medlemmernes installationer med henblik på konstatering af vedligeholdelsesstandard og af, at installationerne svarer til den over for foreningen angivne og er i overensstemmelse med foreningens regler herom.

2. Denne adgang kan om nødvendigt sikres ved fogedens hjælp.

#### § 22

1. Medlemmer stiller den fornødne plads til rådighed for kabler og de installationer, der måtte være nødvendige for den enkeltes boligenhed.

2. Den tilsynsførende eller reparatører har til enhver tid mod legitimation adgang til installationerne.

## VEDLIGEHOVELSE OG TEKNISK INSTALLATION:

### § 23

1. Bestyrelsen vælger blandt sine medlemmer den, der skal føre tilsyn med vedligeholdelsen af anlægget.
2. Bestyrelsen skal sikre at den fornødne tekniske dokumentation af anlægget er til stede og løbende vedligeholdes.
3. Bestyrelsen skal sikre, at foreningen er tilsluttet Aftalen for Fællesantenneanlæg, AFO.

## UDVIDELSER:

### § 24

1. Bestyrelsen kan beslutte at igangsætte udvidelser af anlægget til nye områder, såfremt udvidelsen på kortere sigt er rentabel.
2. Bestyrelsen kan beslutte at igangsætte udvidelser af anlæggets kapacitet og anvendelsesmuligheder, såfremt sådanne beslutninger holder sig indenfor de rammer, som følger af tidligere generalforsamlingsbeslutninger.
3. Bestyrelsen redegør så vidt muligt på den ordinære generalforsamling under dagsordenens pkt. 4 for de muligheder, som forventes at foreligge i den nærmeste fremtid samt for de forventede økonomiske konsekvenser af kommende udvidelser.
4. Foreningen har pligt til at sikre en sådan alsidighed ved programvalg, at der også tages hensyn til (større) mindretalsinteresser.
5. Sammenlægning af antenneanlægget med antenneanlæg tilhørende anden ejer samt etablering af fælles signalforsyning med bredbåndsanlæg tilhørende anden ejer må kun gennemføres efter at være vedtaget på en generalforsamling. Der skal i indkaldelsen være redegjort for forslaget, der skal optages som et selvstændigt punkt på dagsordenen.

## VEDTÆGTSÆNDRINGER – FORENINGSSOPHØR:

### § 25

1. Foreningens virksomhed ophører, såfremt anlægget nedlægges, eller hvis det besluttes, at foreningen skal indgå i en anden forening.
2. Ændring af nærværende vedtægter kræver, at 2/3 af foreningens medlemmer stemmer herfor. Er 2/3 af foreningens medlemmer ikke til stede, kan bestyrelsen med 8 dages varsel indkalde til ny generalforsamling senest 21 hverdage efter. Der skal i indkaldelsen redegøres for forslaget. På den nye generalforsamling kan vedtægtsændringer vedtages af 2/3 af de repræsenterede stemmer.

3. Stk. 2 gælder ligeledes vedrørende foreningens opløsning.
4. Eventuelt overskud, efter at alle foreningens forpligtelser er dækket, fordeles ligeligt mellem de på ophørstidspunktet værende medlemmer.

FORTOLKNING:

§ 26

1. Tvivlsspørgsmål vedrørende forståelsen af disse vedtægter afgøres af generalforsamlingen.
2. De til enhver tid gældende vedtægter skal gøres tilgængelige for medlemmerne enten ved omdeling eller gennem en på anlægget værende info-kanal/hjemmeside.

Således vedtaget på den stiftende generalforsamling den 18 april 2002.

Dirigent

Henrik Soloy

Bestyrelsen.

Nils Vikkelsø , Egevej 71

Palle Nielsen, Egevej 111

Bjarne Haastrup, Egevej 107

Poul Grandahl, Poppelvej 35

Jakob Olsen, Poppelvej 117

Suppleanter:

Michael Lind, Egevej 59

Dennis Pedersen, Egevej 61

Ændret 2010

Dirigent:

Stig Sørensen

Bestyrelse:

Preben Pedersen, Vemmedrupvej 71

Bjarne Haastrup, Egevej 107

Jimmy Lykkestrand, Vemmedrupvej 69

Poul Grandahl, Poppelvej 35

Jonny Stubberup, Fyrrevej 97

Ændret 2017

Preben Pedersen, Vemmedrupvej 71

Bjarne Haastrup, Egevej 107

Carsten Gertsen, Vemmedrupvej 55

Poul Grandahl, Poppelvej 35

Jonny Stubberup, Fyrrevej 97